

Uchwała Nr LXIX/392/2023
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
z dnia 28 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska w Solcu nad Wisłą uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie poprzez sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Boiska oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 313 o powierzchni 0,13 ha dla której prowadzona jest Księgę Wieczystą nr RA1L/00033348/0 stanowiąca własność Miasta i Gminy Solec nad Wisłą.

§ 2. Zbycie nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec nad Wisłą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
Tadeusz Szczerba

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXIX/392/2023
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
z dnia 28 kwietnia 2023 roku

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomość oznaczona w rejestrze gruntów nr 313 o powierzchni 0,13 ha położona w Boiskach, zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jest sprzedawana w drodze przetargu.

Cena wywoławcza działki podczas organizowanych przetargów zostanie ustalona na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego.

Przedmiotowa działka spełnia wszystkie warunki przewidziane prawem dla jej zbycia w trybie przetargowym.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie tej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
Tadeusz Szczerba